

## CONDICIONES DE USO

En cumplimiento de la Ley 34/2002, de 11 de julio, de Servicios de la Sociedad de la Información y de Comercio Electrónico (LSSI-CE), FINCAS ES MOLLI DE SANT LLUIS SL informa que es titular de sitio web <http://www.fincasesmoli.es/>. De acuerdo con la exigencia del artículo 10 de la citada Ley, FINCAS ES MOLLI DE SANT LLUIS SL, informa de los siguientes datos:

El titular de este sitio web es FINCAS ES MOLLI DE SANT LLUIS SL, con CIF B07983877 y domicilio social en: AV. DE SA PAU, 103 07710 SANT LLUIS (ILLES BALEARS), Inscrita en el Registro Mercantil de Baleares Tomo 55, Folio 87, Hoja IM 2817 e Inscripción 1ª. La dirección de correo electrónico de contacto con la empresa es: [info@fincasesmoli.es](mailto:info@fincasesmoli.es)

## USUARIO Y RÉGIMEN DE RESPONSABILIDADES

La navegación, acceso y uso por el sitio web de FINCAS ES MOLLI DE SANT LLUIS SL confiere la condición de usuario, por la que se aceptan, desde la navegación por el sitio web de FINCAS ES MOLLI DE SANT LLUIS SL, todas las condiciones de uso aquí establecidas sin perjuicio de la aplicación de la correspondiente normativa de obligado cumplimiento legal según el caso.

El sitio web de FINCAS ES MOLLI DE SANT LLUIS SL proporciona gran diversidad de información, servicios y datos. El usuario asume su responsabilidad en el uso correcto del sitio web. Esta responsabilidad se extenderá a:

- La veracidad y licitud de las informaciones aportadas por el usuario en los formularios extendidos por FINCAS ES MOLLI DE SANT LLUIS SL para el acceso a ciertos contenidos o servicios ofrecidos por el web.
- El uso de la información, servicios y datos ofrecidos por FINCAS ES MOLLI DE SANT LLUIS SL contrariamente a lo dispuesto por las presentes condiciones, la Ley, la moral, las buenas costumbres o el orden público, o que de cualquier otro modo puedan suponer lesión de los derechos de terceros o del mismo funcionamiento del sitio web.

## MODIFICACIONES

FINCAS ES MOLLI DE SANT LLUIS SL se reserva el derecho a realizar las modificaciones que considere oportunas, sin aviso previo, en el contenido de su sitio web. Tanto en lo referente a los contenidos del sitio web, como en las condiciones de uso del mismo, o en las condiciones generales de contratación. Dichas modificaciones podrán realizarse a través de su sitio web por cualquier forma admisible en derecho y serán de obligado cumplimiento durante el tiempo en que se encuentren publicadas en el web y hasta que no sean modificadas válidamente por otras posteriores.

## PROTECCIÓN DE DATOS

De conformidad con lo que establece la Ley Orgánica 15/1999 de Protección de Datos de Carácter Personal (LOPD), FINCAS ES MOLLI DE SANT LLUIS SL informa a los usuarios de su sitio web que los datos personales recabados por la empresa, mediante los formularios sitos en sus páginas, serán introducidos en un fichero automatizado bajo la responsabilidad de FINCAS ES MOLLI DE SANT LLUIS SL, con la finalidad de poder facilitar, agilizar y cumplir los compromisos establecidos entre ambas partes.

Asimismo, FINCAS ES MOLLI DE SANT LLUIS SL informa de la posibilidad de ejercer los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición mediante un escrito a la dirección: AV. DE SA PAU, 103 07710 SANT LLUIS (ILLES BALEARS).

Mientras el usuario no comunique lo contrario a FINCAS ES MOLLI DE SANT LLUIS SL, ésta entenderá que sus datos no han sido modificados, que el usuario se compromete a notificar a FINCAS ES MOLLI DE SANT LLUIS SL cualquier variación y que FINCAS ES MOLLI DE SANT LLUIS SL tiene el consentimiento para utilizarlos a fin de poder fidelizar la relación entre las partes.

## **PROPIEDAD INTELECTUAL E INDUSTRIAL**

FINCAS ES MOLI DE SANT LLUIS SL por sí misma o como cesionaria, es titular de todos los derechos de propiedad intelectual e industrial de su página web, así como de los elementos contenidos en la misma (a título enunciativo, imágenes, sonido, audio, vídeo, software o textos; marcas o logotipos, combinaciones de colores, estructura y diseño, selección de materiales usados, programas de ordenador necesarios para su funcionamiento, acceso y uso, etc.), titularidad de FINCAS ES MOLI DE SANT LLUIS SL. Serán, por consiguiente, obras protegidas como propiedad intelectual por el ordenamiento jurídico español, siéndoles aplicables tanto la normativa española y comunitaria en este campo, como los tratados internacionales relativos a la materia y suscritos por España.

Todos los derechos reservados. En virtud de lo dispuesto en la Ley de Propiedad Intelectual, quedan expresamente prohibidas la reproducción, la distribución y la comunicación pública, incluida su modalidad de puesta a disposición, de la totalidad o parte de los contenidos de esta página web, con fines comerciales, en cualquier soporte y por cualquier medio técnico, sin la autorización de FINCAS ES MOLI DE SANT LLUIS SL.

El usuario se compromete a respetar los derechos de Propiedad Intelectual e Industrial titularidad de FINCAS ES MOLI DE SANT LLUIS SL. Podrá visualizar los elementos del portal e incluso imprimirlos, copiarlos y almacenarlos en el disco duro de su ordenador o en cualquier otro soporte físico siempre y cuando sea, única y exclusivamente, para su uso personal y privado. El usuario deberá abstenerse de suprimir, alterar, eludir o manipular cualquier dispositivo de protección o sistema de seguridad que estuviera instalado en las páginas de FINCAS ES MOLI DE SANT LLUIS SL.

## **ACCIONES LEGALES, LEGISLACIÓN APLICABLE Y JURISDICCIÓN**

FINCAS ES MOLI DE SANT LLUIS SL se reserva, asimismo, la facultad de presentar las acciones civiles o penales que considere oportunas por la utilización indebida de su sitio web y contenidos, o por el incumplimiento de las presentes condiciones.

La relación entre el usuario y el prestador se regirá por la normativa vigente y de aplicación en el territorio español. De surgir cualquier controversia las partes podrán someter sus conflictos a arbitraje o acudir a la jurisdicción ordinaria cumpliendo con las normas sobre jurisdicción y competencia al respecto. FINCAS ES MOLI DE SANT LLUIS SL tiene su domicilio en ILLES BALEARS, España.